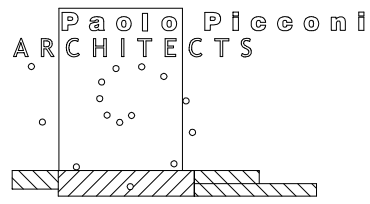


Localizzazione dell'intervento : VIA EMO CAPODILISTA – SELVAZZANO DENTRO (PD) – PEREQUATO 10		
Oggetto intervento : VARIANTE n 3 AL PUA DENOMINATO PER10	Progetto : 	Aggiornamenti:
Titolo : – PLANIMETRIA DI VARIANTE CON INDICAZIONE SUPERFICI DI URBANIZZAZIONE VARIATE	Scala : VARIE	Tavola : 02
	Data : 10 2021	
Disegnatore : G.D.B.	Approvato : P.P.	file : GIANPAOLO\Per 10\

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA



Studio di Architettura ed Urbanistica
 Piazza Puchetti 9/13 – 35030 SelvaZZano Dentro (PD)
 tel. 0498055104 – Email studio@architettopicconi.com

P.E.R. 10 – VARIAZIONI SUPERFICI DI URBANIZZAZIONE

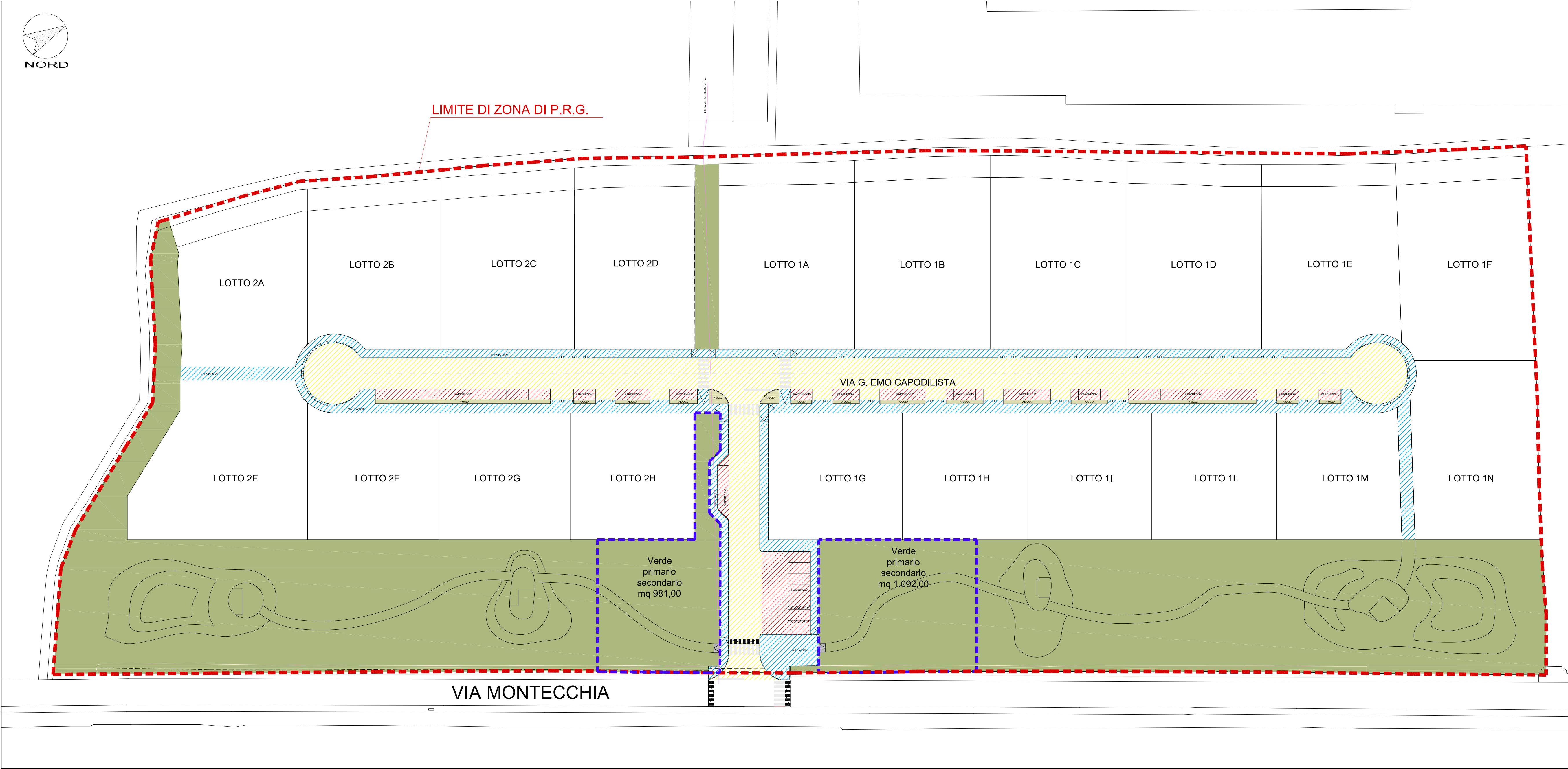
	PUA COLLAUDATO	PUA IN VARIANTE	DIFFERENZE
STRADA	Mq 2.497,60	Mq 2.510,37	+ Mq 12,77
MARCIAPIEDI	Mq 1682,89	Mq 1689,56	+ Mq 6.67
AIUOLE	Mq 176,36	Mq 171,26	- Mq 5,10
VERDE PUBBLICO DI PEREQUAZIONE	Mq 8.476,18	Mq 8.443.36	- Mq 32.82
VERDE PUBBLICO PRIMARIO E SECONDARIO	Mq 2.073,00	Mq 2.073,00	Mq 0,00
PARCHEGGI PUBBLICI	Mq 591,13	Mq 609.61	+ Mq 18.48
TOTALE	Mq 15.497,16	Mq 15.497,16	Mq 0,00

PARAMETRI URBANISTICI MINIMI PER 10 - COLLAUDATO
 380 mq parcheggio primario
 380 mq verde pubblico primario
 1672 mq verde pubblico secondario

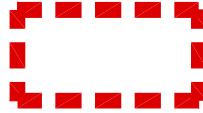
PARAMETRI URBANISTICI PER 10 - VARIANTE

 mq 609.61 > mq 380 - parcheggio primario

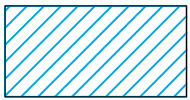
 mq 2073,00 > mq 2052 verde pubblico primario e secondario



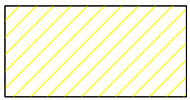
PLANIMETRIA DI VARIANTE CON INDICAZIONE SUPERFICI DI URBANIZZAZIONE VARIATE - SCALA 1:500



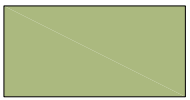
LIMITE DI ZONA DI P.R.G.



Marciapiedi
 sup. 1.689,56 mq



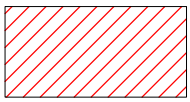
Strade
 sup. 2.510,37 mq



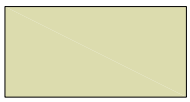
area verde pubblico
 di perequazione
 mq 8.443.36



VERDE PRIMARIO E SECONDARIO
 sup. 2.073,00 mq



Parcheggi
 sup. 609.61 mq



Aiuole
 sup. 171,26 mq